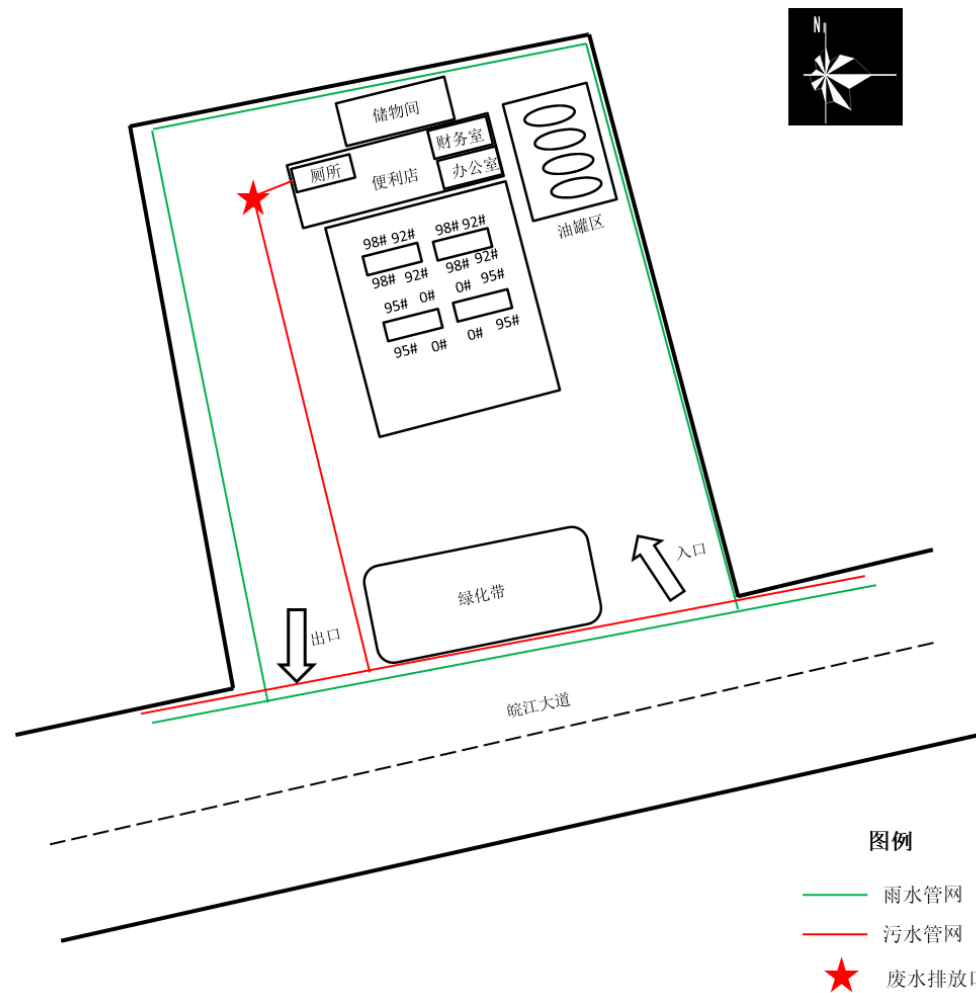


附图 1：项目地理位置



附图 2：项目平面布置图

安庆市环境保护局

环建函〔2009〕039 号

关于安庆市通途工贸有限公司望庆加油站项目环境影响报告表的批复函

安庆市通途工贸有限公司：

你公司报来的《望庆加油站项目环境影响报告表》（以下简称《报告表》）收悉。经审查，现批复如下：

一、原则同意《报告表》结论。该项目总投资 250 万元，位于安庆市皖江大道北侧，皖江大道与港口路交叉口西边。占地 2552.4 平方米，年销售油品量 400 吨，储油区地下埋储油罐 4 个，容量均为 28.5 立方米，其中无铅汽油存储罐 3 个，柴油存储罐 1 个。项目符合国家产业政策，已通过安庆市选址符合安庆市城市总体规划。在落实《报告表》提出的环境保护措施后，我局原则同意该建设项目。

二、项目建设应着重做好以下工作：

（一）实施清洁生产，做到节能降耗，从源头上减少污染物

的产生量，不断吸收先进的工艺和技术，提高清洁生产和自动化水平。

(二) 落实《报告表》提出的污水处理措施，设置雨污分流系统、污水收集系统，排水设施应符合 GB50156-2002《汽车加油加气站设计与施工规范》。项目污水排入皖江大道污水管网，纳入城东污水处理厂处理，污水排放执行城东污水处理厂纳管标准(COD: 300 毫克/升, BOD₅: 150 毫克/升, 悬浮物: 200 毫克/升, 总氮: 35 毫克/升), 其余指标执行 GB8978-1996《污水综合排放标准》新污染源三级标准。污水排放口必须按规范设置明渠及环保图形标志。

(三) 落实《报告表》提出的废气治理措施, 按 GB20952-2007《加油站大气污染物排放标准》要求设置加油站油气回收系统, 确保油气排放浓度达到 GB20952-2007《加油站大气污染物排放标准》要求。保持储油罐内气温稳定, 减少油罐呼吸和进料损失, 进行油气回收; 加强日常生产管理, 减少油机作业时由于跑、冒、滴、漏造成的非甲烷总烃损失。加油站周界非甲烷总烃无组织排放执行 GB16297-1996《大气污染物综合排放标准》新污染源大气污染物排放标准非甲烷总烃无组织排放周界外监控浓度限值。

(四) 加强进出车辆的管理, 确保噪声临皖江大道一侧达到 GB12348-2008《社会生活环境噪声排放标准》社会生活噪声排放源边界噪声排放限值 4 类要求, 其他区域达到 2 类要求。

(五) 落实《报告表》提出的固体废弃物处理处置措施。职工生活垃圾由环卫部门统一收集，集中处置。

(六) 落实《报告书》中提出的风险防范和应急措施，成立事故应急处理组织机构，制定突发环境事件应急处置预案，避免风险事故的发生。

三、加强施工期的环境管理，认真落实施工期各项污染防治措施，防止施工废水、扬尘、固废、噪声等污染周围环境。

四、本项目实施后排入安庆市城东污水处理厂的化学需氧量不得超过 0.1 吨/年。

以上意见，请予以落实，项目建设应严格执行环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环保“三同时”制度。项目竣工试运营须报我局批准。项目建成投入试生产三个月内，向我局申请该项目竣工环境保护验收。验收合格后，项目方可正式投用。我局负责该项目日常环保监管工作。

二〇〇九年三月二十六日



房屋买卖合同

甲方(卖方): 罗永通工贸有限责任公司 身份证号:

共有人: _____ 身份证号:

委托代理人: _____ 身份证号:

乙方(买方): 中国石油天然气股份有限公司 身份证号:

共有人: 中国石化销售有限公司 身份证号:

委托代理人: _____ 身份证号:

甲、乙双方遵循平等自愿和诚实信用原则,经协商一致,就房屋买卖事项,订立如下协议:

第一条 甲方自愿将坐落于本市 迎江区皖江路
(望江加油站/中意) 的房屋出售给乙方,该房屋所有权
证号: 50058491 共有权证号: _____;土地使
用权证号: _____;建筑面积: 152.12 平方
米;结构: 砖混;设计用途: 非住宅。

第二条 甲方就房屋质量、附属设施、室内装饰和使用
情况说明如下: _____

乙方对甲方所要出售房屋做了充分了解,愿意购买该
房。

第三条 该房屋总价款为人民币(大写): 肆拾伍万陆仟叁佰元
¥456360 元。乙方按下列第 一 种方式按
期付款:

1、一次性付款: ✓



买方：中国石油天然气股份有限公司安徽销售分公司

住所：合肥市濉溪路278号财富广场17层

工商注册号：340000000007501

法定代表（负责）人：李占宁

卖方（单位）：安庆市通途工贸股份有限公司

住所：安庆市开发区同兴街27号

工商注册号：340800000021388

法定代表（负责）人：舒经禄

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，买卖双方本着平等互利、等价有偿的原则，经协商一致，就安庆市通途工贸股份有限公司望庆加油站资产转让事宜，达成如下合同条款。

1 收购标的物（下称“协议资产”）

本合同标的物为位于安徽省安庆市皖江大道北侧的安庆市通途工贸股份有限公司望庆加油站，包括以下资产的全部产权：

1.1 加油站壹座；

1.1.1 加油站所占用的土地面积以加油站围墙内圈定面积为准，《国有土地使用证》确权面积为2552.39平方米，使用权终止日期2049年1月，用途批发零售，性质为出让（详见附件一《国有土地使用证》）；

1.1.2 加油站营业房及辅助房152.22平方米；雨棚壹座，面积225平方米（详见附件二《房地产权证》）；

1.1.3 加油机4台双枪；油罐4个，各为30立方米；

1.1.4 其他辅助设施、构筑物。

1.2 协议资产的具体清单以本合同第2条约定聘请的具有资产评估资质的中介机构（下称“评估机构”）出具的《资产评估报告》（附件三）记载为准。

2 价款计算及付款价款计算及支付

2.1 双方同意由买方委托的评估机构对协议资产依法进行评估，并出具《资



开具发票。

2.4.3 卖方指定的收款人、开户银行和账户是：

收款人：安庆市通途工贸股份有限公司

开户行：安庆独秀农村商业银行肖坑支行

账 号：200 0007 0716 0103 0000 0018

卖方应对指定的开户银行及账号的真实性、合法性及安全性负责。

3 资产交付

完成下述全部事项方构成完整的资产交付

3.1 动产的交付

3.1.1 双方约定在本合同生效起 30 日内，双方各委派若干代表进行动产移交；

3.1.2 动产移交以双方授权代表在移交清单上或《资产评估报告》（明细）上签字为准；

3.1.3 动产移交地点在 安庆市；

3.2 不动产的交付

3.2.1 不动产包括房屋、土地使用权以及双方约定的其他资产（双方共同拟定清单并由授权代表签字为准）；

3.2.2 卖方应当于本合同生效之日起 30 日内将不动产的权利凭证原件（包括但不限于国有土地使用证、房地产权证等）交付给买方；

3.2.3 卖方确保该等权利证书是真实、完整、合法、有效的；

3.2.4 卖方应当于本合同生效之日起 60 日内负责将该等不动产过户给买方或买方指定的权利人，并将建设用地规划许可证、建设工程规划许可证交付买方，由此产生的各项费用由卖方承担（契税由买方承担）。买方应当以包括积极向主管部门提供权利凭证等方式尽力协助卖方完成该事项。

3.3 财务资料以及其他文件资料的交付

3.3.1 其他文件资料的清单由双方共同签字认可；并且卖方尽可能向买方交付资料原件；

3.3.2 卖方应当在本合同生效之日起 30 日内将财务资料及其他文件资料



移交给买方授权代表;

3.3.3 卖方确保该等资料的完整、真实、无遗漏,并保证资料中的复印件与原件的一致性。

4 证照办理及移交

4.1 卖方应当在本合同生效之日起 30 日内将加油站所有证照原件(包括但不限于:加油站工商营业执照、成品油零售经营批准证书、危险化学品经营许可证、消防审核合格意见书、消防验收合格意见书、环保审批意见等)交付给买方持有;

4.2 卖方应当在本合同生效之日起 120 日内将上述证照办理到买方或买方指定的权利人(其中,卖方应在本合同生效之日起 60 日内将成品油零售经营批准证书、危险化学品经营许可证办理到买方或买方指定的权利人),买方将以持有的证照原件积极协助卖方办理该事项;

4.3 卖方在本合同生效日起 10 日内,办理原加油站营业执照注销手续(如须),由此产生的各项费用由卖方承担,买方将以持有的证照原件积极协助卖方办理该事项;该营业执照注销前,与原加油站有关的所有债权债务由卖方承担,并免除买方的一切责任。完成本合同规定的协议资产转让后,卖方协助买方完成加油站的重新开业登记手续。

4.4 卖方保证向买方交付的证照是真实、完整、合法、有效、没有遗漏的。

5 保证期

5.1 自本合同第3条和第4条规定的事项全部完成之日起 半年 为保证期;

5.2 卖方保证协议资产的完整和质量符合要求(加油机除外)。如果在保证期内出现或买方发现任何协议资产不完整或者出现任何质量问题,卖方应当负责补足或维修协议资产;如果协议资产不能修复,卖方应当负责更换。补足、维修或更换协议资产的费用由卖方承担;如果卖方未能给付该等费用,买方可在给付卖方的尾款中直接扣除;

5.3 协议资产、证照交付及变更前,卖方确保协议资产不会受到任何第三方主张权利或其他任何足以损害买方得以依据本合同获得权利的情形,如果出现该



等情形，卖方将向买方或直接向第三方承担补偿或赔偿责任；如果买方预先因此支付了费用，可在给付卖方的尾款中直接扣除；

5.4 如出现应当由卖方承担责任的情形，致使买方先行支付的费用高于尾款，则买方扣除全部尾款不予支付给卖方外，还可以继续向卖方追偿。

6 税收及费用

6.1 履行本合同所产生的一切税、费由卖方承担（土地使用权、房产过户到买方名下所产生的契税由买方承担），其中包括土地使用权出让或转让及向买方办理土地过户手续所发生的一切费用。双方约定按法律、法规规定应由买方缴纳的税款和费用由卖方以买方的名义代缴（已包含于本合同 2.2 条规定的协议资产转让总价款中，契税由买方承担）。如卖方未按法律法规缴纳有关税款和费用，影响或可能影响加油站的正常持续经营，买方可先行代缴，并从向卖方支付的尾款中予以扣除，对于不足扣缴部分可以继续向卖方追偿。

6.2 卖方应按买方要求办理完毕加油站用水、用电手续和买方要求的道路开口手续（办理手续的相关费用由卖方承担）。如涉及公路代征地使用，则卖方应同时办理完毕相关手续，并承担由此产生的所有费用。

7 管理交接及员工安置

7.1 自动产交接当日，加油站的管理权力交由买方指派人员全部接管；

7.2 卖方应对加油站原聘用人员另行安排或者与其合法解除劳动关系，相关费用由卖方自行承担。买方接管加油站后，自主安排用工；卖方、原加油站聘用人员及其他有关人员不得干涉，否则，由此给买方造成的一切损失由卖方赔偿。

8 卖方义务

8.1 卖方依据本合同第 3 条规定的时间和方式向买方交付约定的全部资产；

8.2 卖方按照本合同第 4 条规定的时间和方式向买方交付证照并办理证照变更等手续；

8.3 卖方在本合同生效之日起 60 日内，向买方提供由县级以上房屋管理机关、土地管理机关、工商行政管理机关出具的加油站资产无抵押等证明文件。



8.4 卖方按照国家法律法规的规定按时足额缴纳税款，并承担本合同规定的费用。

8.5 本合同规定的其他义务。

9 买方义务

9.1 买方应在卖方办理第3、4、5条约定事项时，提供所需的材料及文件。

9.2 买方应按照本合同第2条约定的期限和方式向卖方支付价款。

9.3 本合同规定的其他义务。

10 交付及验收

10.1 卖方在交付加油站资产时，买方按照3.1的约定进行验收，并派员接管加油站，由双方共同签署《加油站资产交接清单》。

10.2 卖方向买方交付（或变更）第3、4条约定的文件、证照，并提供办理上述证照已交纳的所有税款、费用的单据，经买方验证或接受后，由双方共同签署《加油站法律文件、证照交接清单》。

11 卖方承诺

11.1 卖方有合法的权力和权利并已得到必要的授权、批准及许可与买方订立并履行本协议，包括但不限于卖方履行本协议项下加油站资产转让义务所需的内部批准、同意。

11.2 卖方对加油站资产享有充分的所有权及完全的处分权。在本协议签订日及资产交接日不存在任何规定须向第三方出售或转让加油站资产或其任何部分；亦无关于或影响加油站资产、权益、或引起或可能引起第三方债务的任何诉讼、索偿、争议或法律程序。

11.3 卖方保证附件中所列加油站资产的详情在各方面均真实、完整、准确；所交付给买方的所有文件及证照均真实、合法、有效。

11.4 卖方保证交付给买方的加油站罩棚、房屋、储油罐及其它设施符合国家现行加油站设计规范和消防安全法规的要求，并保证前述设施自买方接管之日起半年内（即保证期）不出现质量问题。如保证期后发现但经权威部门证实该



质量缺陷属于交付之前存在的，卖方仍应承担保证责任。

11.5 卖方保证买方接管加油站后，加油站的用水、用电保持正常供应，供应量不低于原使用量，价格不高于原价格，但政府正常调价除外；且以往和目前均不存在可能在加油站资产交付后严重影响其正常持续运行的任何情况。

11.6 卖方承诺，如有资产交付日以前未以书面形式向买方披露的、买方可能遭致的与加油站资产或其经营有关的任何索赔、费用、支出、债务及其它权利要求（以下合称“索赔”），卖方将就该等索赔对买方作出充分的补偿或赔偿。

12 债务承担

在买方接管加油站前，卖方及加油站一切债务及欠缴税金等国家行政、司法性费用由卖方承担。对一切在本合同签署日期前未被发现但起因于本合同签署日期前的、应由卖方承担的索赔、负债和责任，由卖方承担，并免除买方的一切赔偿责任。卖方清理原债务不能影响买方的正常经营，否则，由此给买方造成的一切损失由卖方赔偿。

13 合同变更和解除

13.1 经买卖双方协商一致，可以变更或解除本合同。

13.2 卖方未按照第 3.2.4 条约定将加油站所占用的土地使用权过户到买方或买方指定的权利人，超过 10 日，买方有权单方解除本合同。

13.3 卖方未按照第 3、4 条其中之一约定的期限履行义务，超过 10 日，买方有权单方解除本合同。

13.4 卖方违反其承诺及保证条款，使买方无法接管加油站或接管后无法正常经营，买方有权单方解除本合同。

13.5 买方未按照本合同约定的日期支付价款超过 10 日，卖方有权单方解除本合同。

13.6 任何一方单方解除本合同的，应书面通知另一方。

14 违约责任

14.1 卖方违约责任



14.1.1 卖方未按照本合同第 3、4 条其中之一约定的期限履行义务，则每逾期一日，应按合同总价款金额的每日万分之四，向买方支付违约金。

14.1.2 卖方违反本合同第 6、8、11、12 条规定的承诺义务时，应向买方支付合同总价款 40 % 的违约金，如给买方造成损失的，还应承担赔偿责任。

14.1.3 发生 13.2 或 13.3 或 13.4 款约定的情况时，卖方应向买方支付合同总价款 40 % 的违约金，如给买方造成损失的，还应承担赔偿责任。

14.2 买方违约责任

14.2.1 买方未按照本合同约定的日期支付价款，每逾期一日，应按延迟支付价款金额的日万分之四，向卖方支付违约金。

14.2.2 发生 13.5 款约定的情况时，买方返还已取得的资产及证照，并向卖方支付合同总价款 40 % 的违约金。

14.3 双方应当恪守合同约定，如一方毁约导致合同无法正常履行，一方违反本合同约定的其他违约情形或因一方原因导致合同无效，应当承担总价款 40 % 的违约金。

15 免责条件

15.1 由于地震、台风、水灾、战争、当地政府政策发生重大调整以及其他不可抗力因素，致使直接影响本合同履行或不能按约定条件履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方应立即以书面形式通知对方，并应在 7 天内提供不可抗力详情及合同不能履行、部分不能履行或迟延履行理由之有效证明文件，该证明文件需经不可抗力发生地公证机关公证，由双方根据其对本合同履行的影响程度，协商决定是否解除合同，或者部分免除履行本合同的责任，或者延期履行合同。

15.2 买卖双方在此确认：政府部门作出的有关加油站资产交付和证照办理及移交所涉及的任何具体行政行为，不属于本协议约定之不可抗力事件。如因该等具体行政行为导致卖方无法按时或继续履行本协议第 8 条规定的义务，导致买方基于本协议所期待取得或应当取得之利益或权益无法实现，应由卖方承担违约责任。

16 争议解决

附件 5：清罐协议

合同编号_____

加油站油罐清洗劳务 服务合同书

甲方：中国石油天然气股份有限公司安徽销售分公司

乙方：合肥国化石油环保有限公司

加油站油罐清洗劳务服务合同书

甲方：中国石油天然气股份有限公司安徽销售分公司

地址：合肥市濉溪路 287 号财富广场首座 17 楼

法定代表人（负责人）：张用军

乙方：合肥国化石油环保有限公司

法定代表人（负责人）：何维富

1. 总则

根据《中华人民共和国合同法》等现行法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，双方就清洗中国石油安徽销售分公司加油站油罐事宜，协商一致，签订本合同。

2. 服务内容及方式

- 2.1 服务内容：乙方负责为甲方提供安全的清罐服务。
- 2.2 服务方式：现场清洗。
- 2.3 技术服务：清洗后油罐洁净无杂质。
- 2.4 服务地点：甲方所属安徽分公司加油站。

3. 资料的提供

- 3.1 甲方应向乙方提供清罐计划明细。

4. 验收时间、地点和方式（验收标准）

4.1 由甲方对清洗后的油罐进行验收,如发现油罐清洗不符合标准要求,由乙方进行无偿返工。

4.2 验收标准:以双方共同取样目测清洁无杂质。

5. 费用及支付

5.1 清洗设备、人员由乙方负责提供,清洗期间发生的全部费用由乙方承担。

5.2 油罐清洗费为: 2300 元/罐。

5.3 支付方式:结算时按双方确认的单价和实际清罐数量付款;甲方
向乙方付款前,乙方需向甲方提供合法有效增值税专用发票,若乙方
不能按时提供发票,则甲方顺延支付时间。

5.4 支付开户行: 中国银行合肥会展中心支行

5.5 支付账号: 176710594924

6. 权利和义务

除本合同其他条款约定的权利、义务外,双方约定如下:

6.1 甲方权利

6.1.1 有权要求乙方按照本合同约定提交劳务服务;

6.1.2 有权随时对乙方的服务进行监督检查;

6.1.3 有权要求乙方对其服务过程中存在的问题进行整改;

6.2 甲方义务

6.2.1 在合同生效后向乙方提供本合同清罐明细。

6.2.2 按约定向乙方支付报酬;

6.2.3 按约定验收项目成果。

6.3 乙方权利

6.3.1 接受甲方提供的资料、消防设备；

6.3.2 交付符合本合同要求的工作成果后获得报酬；

6.4 乙方的义务

6.4.1 乙方应按约定亲自完成劳务服务工作，未经甲方书面同意擅自转委托给第三方的，甲方有权拒付报酬并单方解除本合同；

6.4.2 乙方在进入甲方加油站时，须遵守甲方规定，如因违反甲方厂规厂纪造成甲、乙双方损失的，责任由乙方自行承担。

6.4.3 本合同清罐费用已包含油污处理，乙方负责所清油污的环保处理事宜，并保证符合国家相关法律法规的规定。

7. 对外关系

乙方在其服务范围内与其他服务方之间的工作关系，由乙方自行负责处理。

8. 不可抗力

8.1 下列事件可认为是不可抗力事件：战争、动乱、地震、飓风、洪水等不能预见、不能避免并不能克服的客观情况；

8.2 由于不可抗力事件致使一方当事人不能履行本合同的，受不可抗力影响方应立即通知另一方当事人，采取积极措施减少不可抗力造成的损失，并在不可抗力发生后5日内向另一方当事人提供发生不可抗力的证明。

8.3 由于不可抗拒的原因，致使合同无法按期履行或不能履行的，所造成的损失由双方各自承担。受不可抗力影响一方未履行通知义务，

致使损失扩大的，该方应就扩大的损失向另一方承担赔偿责任。不可抗力事件结束或其影响消除后，如本合同目的仍可实现，双方应立即继续履行合同义务，合同有关执行期间应相应延长。

9. 违约责任

9.1 乙方不能按时完成服务项目，应当承担实际工程总价 20%的违约金，并赔偿给甲方造成的直接损失，同时甲方有权单独解除合同并从合同款中扣除相关费用。

9.2 乙方未按约定标准完成服务项目的，乙方应负责按合同约定标准整改。

9.3 因乙方安全生产事故给甲方造成损失，乙方需对甲方及第三方造成的损失承担所有责任。

10. 合同的生效、变更、终止

10.1 本合同经甲乙双方法定代表人（负责人）或授权代理人签字并盖章后生效。

10.2 本合同经甲乙双方协商一致，可以变更，合同变更协议应采用书面形式。

10.3 有下列情形之一的，本合同终止：

10.3.1 合同已经按照约定履行完毕；

10.3.2 双方协商一致终止合同；

10.3.3 一方依下列第 10.4 款规定解除本合同。

10.3.4 其他情形：

10.4 如本合同任何一方发生下述情况，在不影响本合同约定的其他救

济手段的前提下，另一方有权书面通知全部或部分解除合同：

10.4.1 发生破产、清算；

10.4.2 不可抗力事件持续 10 日，致使不能实现合同目的；

10.4.4 未能履行本合同义务，且在违约后 10 日或双方商定的补救期限内对违约行为仍未能完成补救；

11. 争议的解决

在本合同履行过程中发生争议时，甲乙双方应及时协商解决。

如协商不成，依法向合同签订地提起诉讼。

12. 其它约定

12.1 本合同未尽事项，由甲乙双方根据国家法律、法规及有关规定协商另行订立补充协议，双方共同遵照执行。

12.2 本合同正本一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。自双方盖章之日起生效。

12.3 乙方作业期间的安全规定另见附件《工程施工 HSE 合同》。

12.4 本合同由各分销公司负责结算，本部不负责结算

12.5 合同有效期自签订日起至 2022 年 5 月 31 日止。

注：签订地为合肥市庐阳区

甲方：中国石化天然气股份有限公司 乙方：合肥国化石油环保

安徽销售分公司

签字：

张用军

盖章：

2020年5月18日

签字：

盖章：

2020年5月18日

附件 6：排污许可证

排污许可证	
证书编号：91340800591405367E001U	
单位名称：	中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站
注册地址：	安徽省安庆市迎江区皖江大道绿地紫峰大厦A座23层
法定代表人：	刘海鸣
生产经营场所地址：	安徽省安庆市迎江区老峰镇余桥新村港口路与皖江大道交叉口西100m北侧
行业类别：	机动车燃油零售
统一社会信用代码：	91340800591405367E
有效期限：	自2020年07月31日至2023年07月30日止
发证机关：	(盖章) 安庆市生态环境局
发证日期：	2020年07月31日
中华人民共和国生态环境部监制	安庆市生态环境局印制

附件 7：备案表

企业事业单位突发环境事件应急预案备案表

单位名称	中国石油天然气股份有限公司 安庆皖江加油站	机构代码	91340800591405367E
法定代表人	张天文	行业类型	机动车燃油零售
联系人	姚同红	联系电话	13855625517
传 真	/	电子邮箱	41647971@qq.com
地 址	安庆市迎江区老峰镇余桥新村港口路与皖江大道交叉口西 100 米北侧		
预案名称	中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站突发环境事件应急预案		
风险级别	一般风险等级		
<p>本单位于 2020 年 10 月 20 日签署发布了突发环境事件应急预案，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。</p> <p>本单位承诺，本单位在办理备案中所提供的相关文件及其信息均经本单位确认真实，无虚假，且未隐瞒事实。</p> <div style="text-align: right;">  预案制定单位（公章） </div>			
预案签署人	张天文	报送时间	2020.11.3

突发环境事件应急预案备案文件目录	1.突发环境事件应急预案备案表； 2.环境应急预案及编制说明： 环境应急预案（签署发布文件、环境应急预案文本）； 编制说明包括（编制过程概述、重点内容说明、征求意见及采纳情况说明、评审情况说明）； 3.环境风险评估报告； 4.环境应急资源调查报告； 5.环境应急预案评审意见。		
备案意见	该单位的突发环境事件应急预案备案文件已于 2020 年 11 月 3 日收讫，文件齐全，予以备案。		
备案编号	340802-2020-002-L		
报送单位	迎江区生态环境分局		
受理部门负责人		经办人	 



附件 8：油气回收检测报告



151217240038

检 验 报 告

TEST REPORT

(2020)华检 Q 字第 1757 号

检 测 内 容：_____加油站油气回收系统_____

受 检 单 位：_____中国石油天然气股份有限公司_____

_____安庆皖江加油站_____

检 验 类 别：_____委 托 检 验_____



安徽华瑞检测技术有限公司
Anhui Huarui Testing Technology Co. Ltd.

安徽华瑞检测技术有限公司

检 验 报 告

(2020)华检 Q 字第 1757 号

共 3 页 第 1 页

检测内容	加油站油气回收系统	油气回收方式	<input checked="" type="checkbox"/> 分散 <input type="checkbox"/> 集中		
受检单位	中国石油天然气股份有限公司 安庆皖江加油站	生产单位	/		
委托单位	中国石油天然气股份有限公司 安徽安庆销售分公司	处理装置是否 安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
受检单位地址	安徽省安庆市皖江大道北侧	在线监测系统 是否安装	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
检验项目	共叁项 (详见附页)	各油罐油气管 路是否连通	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
检验日期	2020.09.22	汽油罐个数	3		
检验类别	委托检验	油罐容积 (L)	1#罐: 30000 2#罐: 30000 3#罐: 30000		
汽油体积 (L)	47913	油气空间 (L)	42087		
汽油加油机	品牌	三盈	真空泵	型号	/
	检测个数	4		数量	/
汽油加油枪	品牌	OPW	P/V 阀	型号	/
	检测个数	11		数量	1
检验依据	GB20952-2007《加油站大气污染物排放标准》				
检验结论	<p>经检测, 中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站密闭性、液阻、气液比叁项油气指标检测期间符合《加油站大气污染物排放标准》(GB20952-2007) 中相关限值的要求。</p> <p style="text-align: right;">(检验报告专用章) 签发日期: 2020 年 09 月 30 日</p>				
备注	此栏空白。				

批准:

张进

审核:

王强强

主检:

霍加磊

附件 9：验收监测委托书

验收监测委托书

安徽工和环境监测有限责任公司：

根据《中华人民共和国环境保护法》、《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》等相关法律法规，现委托贵单位开展中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司辖区范围内加油站竣工环境保护验收监测的各项工作。

特此委托！

中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司

2020 年 10 月 8 日



附件 10：承诺书

企业承诺书

我单位委托安徽禾美环保集团有限公司出具的《中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目验收报告表》已经我单位确认，验收报告所述内容与我单位建设项目实际情况一致；我单位对提供安徽禾美环保集团有限公司资料的准确性和真实性完全负责，如存在隐瞒及假报等情况由此导致的一切后果，由我单位负责。

中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司

2020 年 10 月 10 日



附件 11：现场监测照片



厂界噪声监测


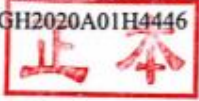



无组织废气监测



废水监测

附件 12：检测报告

	报告编号: GH2020A01H4446 
<h1>检 测 报 告</h1> <h2>Test Report</h2>	
项目名称: 中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站项目	
委托单位: 中国石化销售股份有限公司安徽安庆石油分公司	
编制: <u>崔珊珊</u>	
审核: <u>张刚</u>	
签发: <u>王</u>	
日期: <u>2020 年 11 月 5 日</u>	
	



由 扫描全能王 扫描创建

声 明

- 1、本报告需经编制人、审核人及签发人签字，加盖本公司检测专用章和检测认证章后方可生效。
- 2、报告填写清楚，涂改无效。
- 3、检测委托方对报告若有异议，需于收到本报告之日起五日内向我公司提出，逾期不予受理。
- 4、自送样品的委托检测，其检测结果仅对来样负责。对不可复现的检测项目，结果仅对采样（或检测）所代表的时间和空间负责。
- 5、本公司对报告真实性、合法性、适用性、科学性负责。
- 6、未经许可，不得复制本报告；任何对本报告未经授权之涂改、伪造、变更及不当使用均属违法，其责任人将承担相关法律及经济责任，我公司保留对上述违法行为追求法律责任的权利。
- 7、我公司对本报告的检测数据保守秘密。
- 8、本报告为首次签发。



地址: 中国 安徽省 合肥市
高新区 香樟大道 168 号
电话: 0551-65987585
传真: 0551-67891265
网址: www.ahghjc.cn



由 扫描全能王 扫描创建

检测结果

报告编号:GH2020A01H4446

第 1 页 共 6 页

样品类型	废水	检测类别	验收检测
采样日期	2020.10.22~2020.10.23	完成日期	2020-10-29
样品来源	自采样	检测环境	符合要求

检测点位	检测日期	检测因子	检测频次			
			第一次	第二次	第三次	第四次
废水总排口	2020-10-22	pH (无量纲)	6.95	7.27	7.12	7.20
		化学需氧量 (mg/L)	23	22	19	20
		生化需氧量 (mg/L)	4.8	4.5	4.2	4.6
		悬浮物 (mg/L)	15	14	16	14
		氨氮 (mg/L)	0.417	0.464	0.439	0.453
		石油类 (mg/L)	0.31	0.31	0.30	0.30
	2020-10-23	pH (无量纲)	7.26	7.21	7.10	7.37
		化学需氧量 (mg/L)	20	18	21	22
		生化需氧量 (mg/L)	4.8	4.1	4.4	4.7
		悬浮物 (mg/L)	16	15	14	16
		氨氮 (mg/L)	0.425	0.456	0.445	0.439
		石油类 (mg/L)	0.29	0.29	0.28	0.28

备注:生化需氧量分析时,样品未经过滤、冷冻或均质化处理。

地址:中国 安徽省 合肥市 高新区 香樟大道 168 号
电话:0551-65987585 传真:0551-67891265



由 扫描全能王 扫描创建

检测结果

报告编号:GH2020A01H4446

第 2 页 共 6 页

样品类型	无组织废气	检测类别	验收检测
采样日期	2020.10.22-2020.10.23	完成日期	2020.10.25
样品来源	自采样	检测环境	符合要求

检测项目	检测日期	检测频次	G1 上风向	G2 下风向	G3 下风向	G4 下风向
非甲烷总烃 (mg/m ³)	2020.10.22	第一次	0.72	0.91	1.24	1.21
		第二次	0.81	0.94	1.20	1.16
		第三次	0.81	1.16	1.20	1.21
		第四次	0.75	1.16	1.16	1.21
	2020.10.23	第一次	0.72	0.96	1.14	1.13
		第二次	0.73	1.01	1.16	1.12
		第三次	0.72	1.12	1.18	1.13
		第四次	0.73	1.09	1.13	1.12
备注：2020 年 10 月 22 日检测期间风速：1.8-2.1m/s，风向：东北风； 2020 年 10 月 23 日检测期间风速：1.7-2.1m/s，风向：北风。						

(本页以下空白)

地址: 中国 安徽省 合肥市 高新区 香樟大道 168 号
电话: 0551-65987585 传真: 0551-67891265



由 扫描全能王 扫描创建

检测结果

报告编号:GH2020A01H4446

第 3 页 共 6 页

样品类型	噪声	检测类别	验收检测
采样日期	2020.10.22-2020.10.23	完成日期	2020.10.24
样品来源	自采样	检测环境	符合要求

检测日期 检测点位	2020.10.22		2020.10.23	
	昼间 dB (A)	夜间 dB (A)	昼间 dB (A)	夜间 dB (A)
N ₁ 厂界东	58.5	48.3	58.3	48.7
N ₂ 厂界南	66.0	52.7	67.4	52.9
N ₃ 厂界西	59.3	47.9	59.2	47.7
N ₄ 厂界北	57.8	48.1	57.4	48.8

备注: 2020 年 10 月 22 日多云、风速<5m/s; 2020 年 10 月 23 日: 多云、风速<5m/s。

报告正文结束

地址: 中国 安徽省 合肥市 高新区 香樟大道 168 号
电话: 0551-65987585 传真: 0551-67891265



由 扫描全能王 扫描创建

检测结果

第 4 页 共 6 页

报告编号:GH2020A01H4446

附表: 检测方法及仪器一览表

检测项目	检测方法来源	检出限	仪器设备
气体检测			
非甲烷总烃	《环境空气 甲烷、总烃和非甲烷总烃的测定 直接进样-气相色谱法》HJ 604-2017	0.07 mg/m ³	气相色谱仪
废水检测			
pH	便携式 pH 计法 《水和废水监测分析方法》(第四版) 国家环境保护总局 (2002 年)	/	长管型酸碱度笔
氨氮	《水质氨氮的测定纳氏试剂分光光度法》 HJ 535-2009	0.025mg/L	可见分光光度计
悬浮物	《水质 悬浮物的测定 重量法》 GB/T 11901-1989	/	ESJ 电子天平
化学需氧量	《水质化学需氧量的测定重铬酸盐法》 HJ 828-2017	4mg/L	COD 消解器
生化需氧量	《水质 五日生化需氧量 (BOD ₅) 的测定 稀释与接种法》 HJ 505-2009	0.5mg/L	生化培养箱
石油类	《水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法》 HJ 637-2018	0.06mg/L	红外分光测油仪
噪声检测			
噪声	《工业企业厂界环境噪声排放标准》 GB12348-2008	/	声级计/声校准计

地址: 中国 安徽省 合肥市 高新区 香樟大道 168 号
电话: 0551-65987585 传真: 0551-67891265



由 扫描全能王 扫描创建

检测结果

报告编号:GH2020A01H4446

第 5 页 共 6 页

附图: 监测点位示意图



图 1 2020-10-22 噪声、无组织废气检测点位示意图

地址: 中国 安徽省 合肥市 高新区 香樟大道 168 号
电话: 0551-65987585 传真: 0551-67891265



由 扫描全能王 扫描创建

检测结果

报告编号:GH2020A01H4446

第 6 页 共 6 页



图 2 2020-10-23 噪声、无组织废气检测点位示意图

地址：中国 安徽省 合肥市 高新区 香樟大道 168 号
电话：0551-65987585 传真：0551-67891265



由 扫描全能王 扫描创建

中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设 项目竣工环境保护验收意见

2020年11月14日,根据《建设项目环境保护管理条例》(国务院令第682号)和《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》(国环环评[2017]14号)等相关文件要求,中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司在安庆市主持召开了“中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目”竣工环保验收会议,参加会议的有中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司(建设单位)、安徽禾美环保集团有限公司(咨询单位),会议邀请2位专家组成技术审查组。与会代表查勘了项目现场及周边环境,听取了建设单位关于项目建设,环保设施调试情况主要说明,审查了相关资料,检查了环保设施运行工况,进行了认真的讨论,形成最终竣工环境保护验收意见如下:

一、工程建设基本情况

(一) 项目主要建设内容

中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目位于安庆市迎江区老峰镇余桥新村港口路与皖江大道交叉口西100米北侧。目前该加油站占地面积2552.4m²,设置建设4座埋地卧式双层油罐(SF)储罐区,用于储存柴油(30m³×1)、汽油(30m³×3);4个加油岛;一座站房(1F)、加油岛棚罩及办公和配电设施。加油站油罐总容积为105m³(柴油罐容积折半计入油罐总容积),根据加油站等级划分标准,加油站属于二级加油站。

(二) 建设过程及环保备案情况

2009年3月,安庆市通途工贸有限责任公司委托安庆市环境保护科学研究院编制了“望庆加油站环境影响报告表”并报送至安庆市环境保护局给予审批。2009年3月26日,安庆市环境保护局对项目环境影响报告表进行审批,安庆市通途工贸有限责任公司根据环境保护主管部门对本项目的审批意见,全面落实报告表及其审批意见中提出的各项污染防治措施,对本项目的环境保护设施进行建设。中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司收购安庆市通途工贸有限责任公司的望庆加油站,并更名为“中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油

站”。2016年11月，中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司对加油站进行双层罐改造。2020年7月31日本项目取得排污许可证。

（三）验收范围

本次验收内容为中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站及相应配套环保设施等。

二、工程变动情况

通过对该项目建设实际情况与环境影响评价报告表进行核实，参照环境保护部办公厅《关于印发环评管理中部分行业建设项目重大变动清单的通知》（环办[2015]52号）的规定和要求，本项目不存在重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（1）废气污染物及其治理措施

本项目主要大气污染物是油罐大小呼吸、加油机作业产生的油气，主要污染因子为非甲烷总烃。

（2）废水污染物及其治理措施

本项目加油站运行期间外排废水只有少量生活污水，经化粪池处理后达到城东污水处理厂接管标准再排入市政管网。

（3）噪声及其治理措施

本项目噪声包括卸油工序、加油工序、加油车辆产生的车辆噪声、加油机等，项目选用低噪声设备，合理布置噪声源位置，在针对噪声源位置和噪声的特点分别采用减振、隔声等措施。

（4）固体废物及其治理措施

本项目固废主要有生活垃圾、油罐清洗产生的油水混合物和含油废棉纱、废手套、废抹布等。清罐过程产生含油废棉纱、废手套、废抹布等，含油废棉纱、废手套、废抹布属于《国家危险废物名录》中的“危险废物豁免管理清单”，收集、利用、处置等全部环节均可与生活垃圾一并处置，不按危险废物进行管理。油水混合物由油罐清理单位全权处理，站内不暂存及处理处置。

四、环境保护设施调试效果

根据建设单位建设项目竣工环保验收报告表，验收监测结果表明，污染物排放情况：



(1) 项目非甲烷总烃周界外质量浓度最高点满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中无组织排放监控浓度限值要求。

(2) 噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的2类标准,临交通干线一侧满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中的4类标准。

(3) 项目各类固体废物处理处置合理。

(4) 根据安徽华瑞检测技术有限公司提供的油气回收装置检测报告可知,项目油气回收装置满足《加油站大气污染物排放标准》(GB20952-2007)中要求。

(5) 废水化学需氧量排放满足环评及批复对本项目下达的总量限值。

五、工程建设对环境的影响

根据《中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目竣工环境保护验收监测报告表》中监测结果,项目排放的废气、噪声、固体废物均达到环保验收要求,项目对外环境的影响较小。

六、验收结论

中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目环境保护手续现已完备,项目已按照备案文件及相关环保要求落实了各项污染防治措施,各类污染物均能实现达标排放。验收工作组(中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司)认为该项目满足申请竣工环境保护验收的条件,项目可通过竣工环境保护验收。

七、后续要求

企业应落实如下内容:

1、加强厂区环境管理,规范雨污分流,强化区废水收集与处理,做好生活污水与管网配套,衔接工作;

2、完善项目地下水环境监测并建设。规范地下水环境水质监测。

中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司

2020年11月15日



中国石化天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目

竣工环境保护验收会签到表

时间：2020年11月14日

地点：安庆市

	姓名	工作单位	职务/职称	联系方式
组长	张天文	中石油安庆销售分公司	总经理	18956016875
专家	曹之华	合肥城市环境科学研究院	高工	13965056901
	曹媛	中国环境科学研究院	工程师	13090062109
组员	姚白红	中石油安庆销售分公司	主任	13835625517
	汪雪芹	中石油皖江站	站经理	17755618827
	胡永发	东美	职员	13695548874

建设项目竣工环境保护“三同时”验收登记表

填表单位（盖章）：

填表人（签字）：

项目经办人（签字）：

建 设 项 目	项目名称		中国石油天然气股份有限公司安庆皖江加油站建设项目				项目代码		/		建设地点		安庆市迎江区老峰镇余桥新村港口路与皖江大道交叉口西 100 米北侧				
	行业类别（分类管理名录）		F5265 机动车燃油零售				建设性质		新建√ 改扩建 技改 迁建		项目厂区中心经度/纬度		117° 8′ 10.3″ /30° 31′ 32.8″				
	设计生产能力		年销售 93#、97#无铅汽油 350t、0#柴油 50t				实际生产能力		年销售 92#乙醇汽油、95#乙醇汽油和 98#乙醇汽油 350t、0#柴油 50t		环评单位		安庆市环境保护科学研究院				
	环评文件审批机关		安庆市环境保护局				审批文号		环建函[2009]039 号		环评文件类型		报告表				
	开工日期		2009/3				竣工日期		2017/2		排污许可证申领时间		2020/7				
	环保设施设计单位		/				环保设施施工单位		/		本工程排污许可证编号		/				
	验收单位		中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司				环保设施监测单位		安徽工和环境监测有限责任公司		验收监测时工况		满足监测要求				
	投资总概算（万元）		250				环保投资总概算（万元）		25		所占比例（%）		10				
	实际总投资（万元）		300				实际环保投资（万元）		30		所占比例（%）		10				
	废水治理（万元）		8	废气治理（万元）		5	噪声治理（万元）		/	固体废物治理（万元）		1.5	绿化及生态（万元）		/	其他（万元）	15.5
	新增废水处理设施能力		/				新增废气处理设施能力		/		年平均工作时		8760h				
运营单位		中国石油天然气股份有限公司安徽安庆销售分公司				运营单位社会统一信用代码（或组织机构代码）		/		验收时间		/					
污 染 物 排 放 达 标 与 总 量 控 制 （ 工 业 建 设 项 目 详 填）	污染物		原有排放量（1）	本期工程实际排放浓度（2）	本期工程允许排放浓度（3）	本期工程产生量（4）	本期工程自身削减（5）	本期工程实际排放量（6）	本期工程核定排放总量（7）	本期工程“以新带老”削减量（8）	全厂实际排放总量（9）	全厂核定排放总量（10）	区域平衡替代削减量（11）	排放增减量（12）			
	废水		--	--	--	0.028	--	0.028	--	--	0.028	--	--	--	--		
	化学需氧量		--	21	300	0.006	--	0.006	--	--	0.006	--	--	--	--		
	氨氮		--	0.443	25	0.001	--	0.001	--	--	0.001	--	--	--	--		
	废气		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
	二氧化硫		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
	烟尘		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
	工业粉尘		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--				
	氮氧化物		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
	工业固体废物		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
	与项目有关的其他特征污染物	挥发性有机物	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
		/	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		

注：1、排放增减量：（+）表示增加，（-）表示减少。2、（12）=（6）-（8）-（11），（9）=（4）-（5）-（8）-（11）+（1）。3、计量单位：废水排放量——万吨/年；废气排放量——万标立方米/年；工业固体废物排放量——万吨/年；水污染物排放浓度——毫克/升；大气污染物排放浓度——毫克/立方米；水污染物排放量——吨/年；大气污染物排放量——吨/年。